



ניהול מקצועי:

אוסטרליץ אדריכלות
אדריכלות, ייעוץ, תכנון



SID

חשנות מעלה



מרכז הבנייה
הישראלי

הבית של קהילת הנדל והבניה

כנס בנייה ירוקה ומועילה ה-2

הערך היזמי של חוסן, חיסכון ובריאות במבנים

8:30-16:30 | יום ה' 13.2.25

במרכז הכנסים של מרכז הבנייה הישראלי



בחסות:

נדבר על

הזדמנויות עסקיות
בתחומי הבנייה
הציבורית הירוקה

טכנולוגיות חדשות
לשיפור ביצועים
ואיכות חיים

התחדשות עירונית
כיצמות משותפת
עם דיירים

מבנים בריאים
ומבני בריאות

קהל יעד

חברות יזמות וביצוע | סמנכ"לי הנדסה ותכנון | מהנדסים ומנהלי פרויקטים | משרדי תכנון ואדריכלות | מנהלי מחלקות בינוי ברשויות מקומיות ובחברות כלכליות | מנהלים בחברות לניהול נכסים מניבים ומנהלי אחזקה | יועצים לבנייה ירוקה | אנשי בדק ובקרת איכות



האג'נדה של הכנס

בשנים האחרונות בנייה ירוקה ברמה הבסיסית והמוכרת הפכה לחובה ברישוי כמעט עבור כל מבנה שנבנה, אך זהו רק שלב ראשון בתהליך שיטתני באופן מהותי את האופן שבו נתכנן ונבנה כבר בעתיד הקרוב.

מי שמעורה בתהליכים רגולטוריים ובמגמות עולמיות מבין שאלו יגרמו למזמיני העבודה כמו: גופי בינוי ממשלתיים, מוסדות, רשויות וחברות בינלאומיות הבונות ושוכרות מבנים רבים, לדרוש עליה ברמת הביצועים בנכסים אותם הם יוזמים ומוציאים למכרזים. הציפייה של מזמיני העבודה הללו הינה לקבל יותר עצמאות אנרגטית, הפחתת זיהום וגורמי סיכון במבנה, מוכנות למצבי קיצון וגם הפחתה בעלויות התפעול של המבנה. במקביל, אנחנו עדים לעליית הציפיות של לקוחות ומשתמשי הקצה שרוצים לקבל יותר מהמבנה שבו הם עובדים / לומדים / גרים / מבלים.

באופן לא מפתיע, היערכות למצבי חירום וקיצון נעשית באמצעות אותם הכלים, האלמנטים והשיטות המאפשרים חיים ירוקים וחסכוניים בשוטף. כלומר, בעזרת תכנון ושימוש בטכנולוגיות ירוקות ומועילות רלוונטיות - ניתן גם להרוויח יותר מהמבנה, גם ליהנות מאיכות חיים משופרת וכפועל יוצא מכך - גם להגביר את החוסן וההישרדות התפקודית של המבנה בעת משבר או אירועי קיצון.

יזמים, מתכננים, קבלנים, מהנדסים וכלל העוסקים בתכנון ובנייה שרוצים להיערך למגמות החדשות של השנים הקרובות, צריכים לשאול את עצמם כיום שתי שאלות:

1. איך לבנות מבנה חסון, ירוק, איכותי ובריא יותר?

2. איך להפיק מהמגמות האלו רווח יזמי גבוה יותר?

הכנס יציג את המגמות בתחום ואת האפשרויות הרבות שכבר קיימות כיום למימוש חזון המבנה המועיל, הירוק והחסון במגוון סוגי מבנים.

הכנס יכלול תערוכה חדשנית ומקצועית של מציגים וחברות מהענף

נושאים מרכזיים לפי נושאים

מושב מגורים, התחדשות ובנייה להשכרה:

- « התחדשות עירונית במודל הרווח המשולש
- « פרויקט בהובלת דיירים - מה הם רוצים ואיך מוצאים מכנה משותף בינם לבין היזם?
- « מהתחדשות של בניינים בודדים למתחמים תפקודיים רבי שימושים - ערך משותף ליזמים ולמתכנני העיר
- « מודל הליסינג התפעולי במבנים ואפשרות התכנון של מרכזי אנרגיה שכונתיים
- « ESG ומה הקשר בין איכות המבנים שמחזיקה חברה לביצועי המניות שלה?

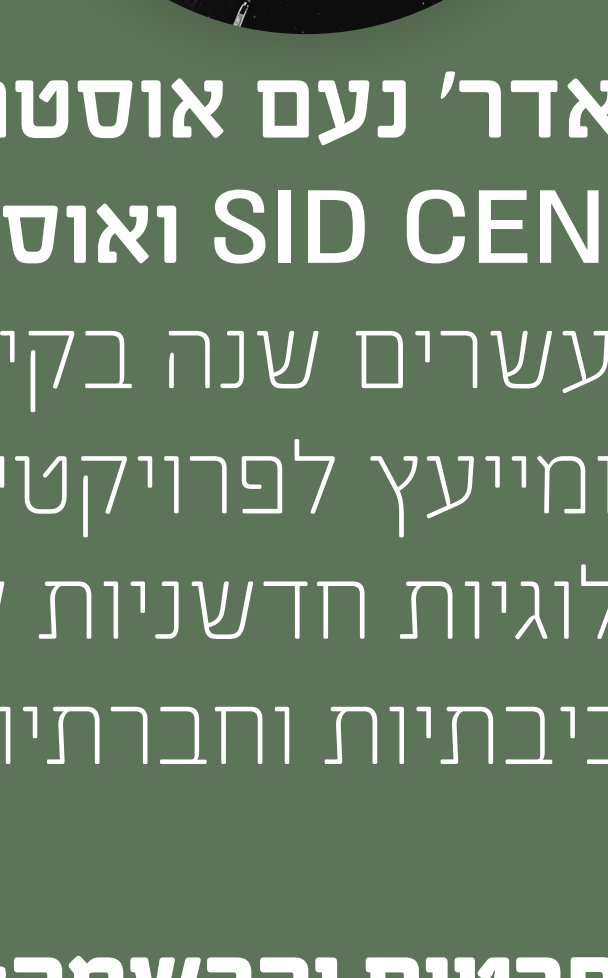
מושב מבני ציבור, מסחר ומוסדות חינוך:

- « יזמות וחדשנות ירוקה בתחום מבני ציבור וחינוך
- « בניית מבני חינוך בדגש על חוסן תפקודי בחירום וערך כלכלי בשוטף
- « בניה ירוקה כחלק מהמכרזים הציבוריים והאתגרים לשיפור איכות מבני הציבור בעתיד
- « בניית בית ספר קל, חזק וירוק ב-88 ימים בלבד!

מושב חדשנות טכנולוגית ופתרונות ירוקים:

- « מבנים בריאים ומבני בריאות - יעדים חדשים ופתרונות טכנולוגיים
- « מניעת ריחות רעים וזיהומי אוויר פנים מבניים באמצעים חדשניים
- « מה בין בידוד תרמי לאקוסטיקה ובטיחות אש ואיך מיישבים את הקונפליקטים בסבך הדרישות?
- « TOP 5 - חמש טכנולוגיות חדשות לחוסן, בריאות וחיסכון שכל יזם צריך להכיר לקראת הפרויקט הבא שלו

ניהול מקצועי והנחיה:



ד"ר אדר' נעם אוסטרליץ

הבעלים של SID CENTER ואוסטרליץ אדריכלות

נעם אוסטרליץ עוסק מזה עשרים שנה בקידום בנייה חדשנית מועילה וירוקה. נעם מתכנן בפועל ומייעץ לפרויקטים רבים שבהם הוא מיישם גישות תכנון ומטמיע טכנולוגיות חדשניות שיוצרות תועלות כלכליות, סביבתיות וחברתיות.

פרטים והרשמה:

buildingisrael1.info@gmail.com | 054-3333032

חסויות ומציגים:

בר מרגוליס, מנהל הכנס

barm@building.org.il | 054-3333035

הכנס יכלול כיבוד קל בהתכנסות וארוחת צוהריים בשירת

מקום:

מרכז הבנייה הישראלי, אצטדיון נתניה, 23A,

עלות:

עד לתאריך 15.1.25 - 400 ₪ + מע"מ

החל מתאריך 16.1.25 - 450 ₪ + מע"מ

להרשמה לחצו כאן